



## Requisitos para Alquilar

1. Una solicitud completa por cada solicitante de 18 años o más, que residirá en la propiedad
2. Cada adulto debe proporcionar una tarjeta de identificación con foto emitida por el gobierno y el Seguro Social o un número de ITIN
3. Una tarifa de solicitud de \$45.00 por adulto. No aceptamos pagos en efectivo por las tarifas de solicitud.  
**Las tarifas de solicitud no son reembolsables.**
4. Puede presentar su solicitud en línea en nuestro sitio web, 101forlease.com. Si presenta la solicitud en persona, aceptamos pagos en forma de cheque de caja, orden de pago y/ o cheque personal.
5. Los solicitantes deben presentar prueba de ingresos para demostrar que el solicitante está calificado financieramente para alquilar
  - Tres (3) talones de cheque consecutivos para el empleo
  - Carta de oferta de trabajo oficial del empleo
  - Dos (2) declaraciones de impuestos si trabaja por cuentas propia o 6 meses de extractos bancarios
  - Comprobante de otros ingresos, como pensión alimenticia o manutención infantil
  - Cartas de permiso de SSI, CDC/ HUD o cualquier otra ayuda que reciba
6. La aprobación se basa en varios criterios de calificación que incluyen referencias de alquiler, historial crediticio, empleo y/o ingresos
7. Si la propiedad que está solicitando permite animales, se le pedirá que proporcione un depósito adicional por mascota, prueba de vacunas y licencias vigentes, prueba de animal y prueba de seguro para inquilinos.
8. La aprobación previa de la solicitud con 101 Property Management no garantiza la selección como inquilino para la propiedad deseada solicitada